Prunières chalet T4 sur parcelle de 3953 m2



Prix : 357 000€

Honoraires à la charge du vendeur

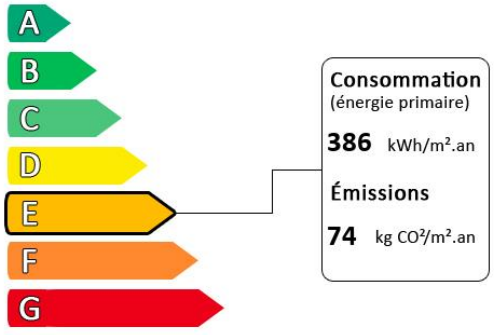
Un petit coin de paradis!
Rare !!! à 2 mn de la ville de La Mure, dans un environnement exceptionnel, maison type chalet implantée au coeur d'une parcelle magnifiquement arborée de 3953 m2.
Dans un cadre préservé et calme, une vue splendide sur les montagnes, ce chalet vous offre une surface habitable de 82 m2 chaleureux et cosy avec une entrée desservant une pièce de vie ouverte sur la cuisine ainsi que le salon/salle à manger, un wc indépendant.
A l'étage, l'espace nuit vous propose 3 chambres, une salle d'eau avec wc.
Un sous-sol vient compléter le chalet se composant d'un garage, un petit atelier, un cellier et une buanderie le tout communiquant avec l'espace habitable.

Prestations complémentaires: une terrasse avec accès directe à la pièce de vie, menuiseries doubles vitrages bois, chauffage au sol (hydro) avec chaudière fioul + poêle à bois, abri de jardin en bois, bassin, potager, arbres fruitiers, assainissement tout à l'égout.

Le cadre de vie et les équipements de ce chalet en assurent un confort certain.
Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Gwenaelle Francisco o6 72 11 00 25, agence Prima Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	82 m²
Surface du terrain :	3953 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3