Appartement T2

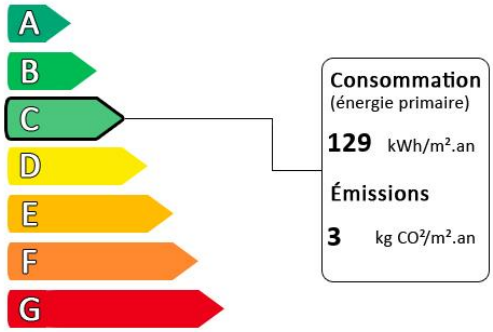
Prix : 175 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Venez découvrir ce bel appartement de 49 m2 orienté plein sud avec ascenseur, situé au coeur d'une copropriété de standing ' La Valonne', au calme et sans vis à vis, au milieu d'un espace vert et arboré, à proximité du centre ville, des ecoles et de toutes commodités.
Cet appartement se compose d'une entrée avec placard desservant les differentes pièces soit une cuisine ouverte sur le salon/sejour avec deux accés directs à la terrasse, une chambre avec placard dressing, une salle de bain et un wc indépendant. Un garage vient compléter l'appartement.
Prestations complèmentaires: terrasse de 10 m2 avec store motorisé, ascenseur, interphone, menuiseries PVC doubles vitrages, volets roulants, chauffage éléctrique à inertie + climatisation réversible, fibre et garage.
Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez
GWENAELLE FRANCISCO o6 72 11 00 25 agence Prima Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 49 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1