TERRAIN CONSTRUCTIBLE PLAT DE 1 077 m2
ENTREPÔT DE 100 m2



Prix : 129 000€

Honoraires à la charge du vendeur

TERRAIN CONSTRUCTIBLE PLAT DE 1 077 m2 ENTREPÔT DE 100 m2 ENV. VUE MONTAGNES LA MOTTE-D'AVEILLANS
Un bien rare, dans un environnement paisible, avec une magnifique vue dégagée sur les montagnes !
Situé dans le charmant village des Buttariats, sur la commune de La Motte-d'Aveillans, à 15 minutes de la ville de La Mure et de ses commodités et à environ 45 minutes de Grenoble (35 km), découvrez ce beau terrain constructible et plat de 1 077 m2, bénéficiant d'un cadre naturel privilégié et d'une agréable vue dégagée sur les montagnes environnantes.
Dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain séduira les amoureux de nature et de tranquillité. À proximité des sentiers de promenade et de randonnée, et non loin des lacs et des stations de ski, son emplacement permet de profiter pleinement des nombreux attraits de la région.
Un terrain constructible offrant de belles possibilités pour concrétiser votre projet immobilier !
Sa topographie plate constitue un véritable avantage pour envisager une construction, sous réserve du respect des règles d'urbanisme en vigueur.
Autre atout : un entrepôt d'environ 100 m2 est déjà implanté sur la parcelle, offrant un espace intéressant pour du stockage, une activité artisanale ou tout autre usage autorisé.
Côté technique :

Terrain constructible de 1 077 m2.
Parcelle plate.
Vue dégagée sur les montagnes.
Entrepôt existant d'environ 100 m2.
Ensemble des réseaux présents en voirie.

Un bien rare sur le secteur, alliant potentiel de construction, espace de stockage et cadre de vie privilégié !
Que vous souhaitiez concrétiser votre projet de construction ou profiter d'un terrain offrant de multiples possibilités, cette propriété mérite toute votre attention.
Une belle opportunité à découvrir sans tarder !
Contactez-moi pour obtenir davantage de renseignements ou organiser une visite.

Je serai ravie de vous accompagner dans la découverte de ce terrain !

Gwenaelle Francisco au o6 72 11 00 25, agence Prima Immobilier.

Note relative aux visuels de l'annonce : Certaines photographies présentes dans cette annonce intègrent des propositions d'aménagement et de rénovation virtuelles générées par l'intelligence artificielle. Ces simulations sont fournies à titre purement illustratif pour vous aider à projeter le potentiel du bien après travaux et n'ont aucune valeur contractuelle. Les visuels de l'état réel et actuel du bien sont également disponibles dans la galerie de l'annonce. Les modifications structurelles suggérées sont présentées sous réserve de faisabilité technique et, le cas échéant, de l'obtention des autorisations requises.

Surface habitable : 1077 m²
Surface du terrain : 1077 m²