

La Motte d'Aveillans maison 76 m2 avec garage et jardin



Prix : 150 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Sur la commune de La Motte d'Aveillans, maison à rénover de type T4 de 76 m2 env avec véranda, un grand sous-sol, garage et jardin.

Cette maison dispose d'une véranda, une entrée desservant une cuisine séparée, un salon, 3 chambres avec une belle vue sur les montagnes, une salle d'eau et un WC.

Dans la cuisine, un escalier donne un accès direct au grand sous-sol de 132 m2 et au jardin (parcelle de 220 m2 avec bâti).

Un beau garage vient compléter ce bien et une mitoyenneté vient se glisser sur un mur uniquement (mur mitoyen contre un garage).

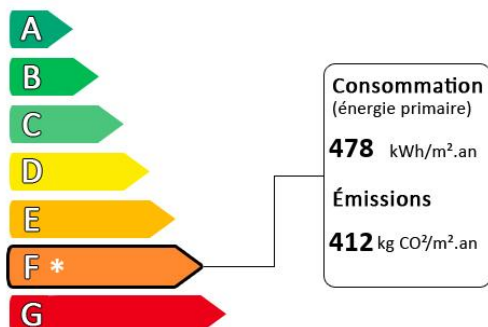
Prestations complémentaires : maison des années 1960, menuiseries doubles vitrages bois d'époque, chauffage central fuel, réseaux d'assainissement tout à l'égout.

Cette maison vous offre la possibilité de laisser libre cours à vos besoins et vos envies, pour les investisseurs, elle vous donne même la possibilité de réaliser 2 logements.

Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez GWENAELLE FRANCISCO o6 72 11 00 25 agence Prima Immobilier.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 76 m²

Surface du terrain : 220 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021