

Appartement 2 pièces



Prix : 139 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Situé dans une rue piétonne, en plein centre d'Aix-les-Bains, 2 pièces d'environ 29 m² dans une résidence sécurisée.

Il est composé d'une kitchenette, un séjour, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Il est au 2^{ème} étage sans ascenseur.

Parfait pour un investissement locatif, une résidence secondaire ou un jeune couple dans un cadre privilégié.

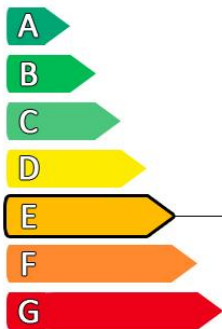
L'emplacement de cet appartement est idéal, à proximité des nombreux commerces, restaurants et services.

N'attendez plus pour visiter ce bien d'exception et envisager votre projet d'investissement ou de résidence secondaire à Aix les Bains.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour une visite - Valerie Persello
06 40 36 03 05

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

237 kWh/m².an

Émissions

10 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 29 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021