

# VOIRON CENTRE APPARTEMENT T2



**Prix : 93 500€**

Honoraires à la charge du vendeur

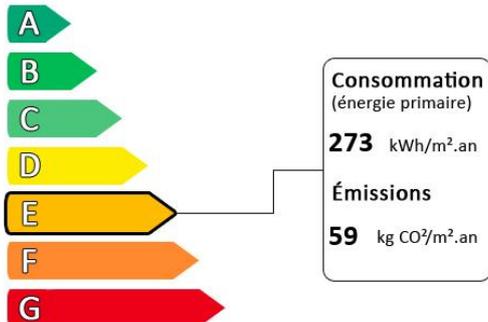
VOIRON CENTRE - POUR INVESTISSEUR ! VASTE T2 de 58 m2 env. Disposant de beaux volumes, cet appartement lumineux actuellement loué (560 EUR + 20 EUR de provisions sur charges) est situé au 2e étage. Il est composé d'une belle pièce de vie, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Chauffage individuel gaz, grands rangements, bonne rentabilité pour cet appartement en plein coeur de ville et proche de toutes les commodités ! Muriel Bouvier 06 83 82 22 96

**A VISITER SANS TARDER !**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 59 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021