

# Appartement type T3



**Prix : 132 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

APPARTEMENT T3 , situé sur la commune de MONTFERRAT ,  
Proximité commerces , entrée donnant sur cuisine ouverte et son séjour avec porte fenetre  
sur petite terrasse.

A l'étage une petite chambre son couloir desservant salle d'eau avec WC et une grande  
chambre..Menuiserie double vitrage

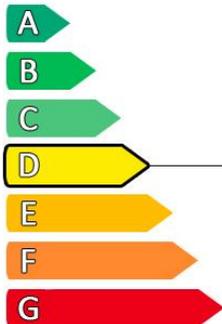
Nombre de lots 8

A découvrir contact Denis GUDET agent commercial.

tel 06.08.15.40.69

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)

**196** kWh/m<sup>2</sup>.an

Émissions

**6** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 58.06 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021